OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 4 de Marzo de 2025 a las 12:29:54

176087880

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1376

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELIZABETH PEREZ GUAVITA
OFICIO No.: 545 del 18/11/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO de DUITAMA
MATRICULAS: 074-1730
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo.....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	$	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 4/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 4 de Marzo de 2025 a las 12:29:58 |

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-9741

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1376
MATRICULA: 074-1730
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELIZABETH PEREZ GUAVITA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 44(
4/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 16/03/1978 RADICACION: 0053 CON: CERTIFICADO DE 10/01/1985
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL NORTE CON CALLEJUELA PUBLICA DESDE LA CALLE 7. HASTA LA QUEBRADA DE VALENCY, POR EL SUR, CON LA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE, DESDE LA CALLE 7. HASTA LA MISMA QUEBRADA POR EL ORIENTE, COLINDANDO CON LA QUEBRADA DE VALENCY DESDE LA CALLEJUELA PUBLICA HASTA LA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE POR EL OCCIDENTE CON LA CALLE 7. DESDE LA CALLEJUELA HASTA LA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE Y ENCIERRA. TIENE CABIDA DE 4.000 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . ESTACION DE SERVICIO PAIPA
2) CL 26 # 19 - 24 KR 19 26 31 45 Y KR 19 26 15 BARR GAITAN

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 21/02/1955 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 273 DEL: 29/11/1954 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 APORTE A SOCIEDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CIPAGAUTA RAMON
DE: GOMEZ SOLER EMILIO
DE: PRIETO SOLANO ALBERTO
DE: SANDOVAL GUAQUETA GUSTAVO
A: ESTACION DE SERVICIO PAIPA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/09/1957 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 194 DEL: 05/09/1957 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANDOVAL GUAQUETA GUSTAVO
A: PRIETO SOLANO ALBERTO I

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 08/10/1957 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 209 DEL: 17/09/1957 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PRIETO SOLANO ALBERTO
A: RUIZ LANCHEROS PEDRO ANTONIO I

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 04/09/1959 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 28/08/1959 JUZ.U.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - ADJUDICACIÓN EN SUCESIÓN DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CIPAGAUTA RAMON
A: MOLANO MOLANO JOAQUIN I

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 28/11/1962 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 3491 DEL: 13/11/1962 NOTARIA 6. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RUIZ LANCHEROS PEDRO ANTONIO
A: PERICO DEL CASTILLO PEDRO JOSE. I

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 27/09/1963 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 25/07/1963 JUZ.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 12.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - ADJUDICACION EN REMATE DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GOMEZ SOLER EMILIO
A: GONZALEZ PE/A LUIS ALEJANDRO I

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 19/11/1963 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 305 DEL: 26/10/1963 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 55.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOLANO MOLANO JUAQUIN
A: GONZALEZ PE/A LUIS ALEJANDRO I

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 13/06/1964 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1452 DEL: 21/05/1964 NOTARIA 2. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 600 FALSA TRADICION - COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PERICO DE CASTILLO PABLO JOSE
A: GONZALEZ PE/A LUIS ALEJANDRO I

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 11/01/1965 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 302 DEL: 30/12/1964 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ PE/A LUIS ALEJANDRO
A: CORONADO ROSAS LEONIDAS

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 24/03/1965 Radicación SN

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: ESCRITURA 71 DEL: 01/03/1963 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ PE/A LUIS ALEJANDRO
A: CORONADO POLICARPO

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 14/03/1972 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 81 DEL: 14/03/1972 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ MEDINA LUIS ALEJANDRO
DE: MEDINA VDA DE GONZALEZ ROSA ELENA
A: MATEUS GIL PIO
A: PRADA APARICIO LUIS JOSE

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 05/12/1974 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 169 DEL: 10/06/1974 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 40.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS GIL PIO
DE: PRADA APARICIO LUIS JOSE
A: ECHEVERRIA LOPEZ ESTAUROFILO

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 29/07/1974 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 170 DEL: 10/06/1974 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 45.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS GIL PIO
DE: PRADA APARICIO LUIS JOSE
A: SANCHEZ AVELLA ULPIANO
A: SANCHEZ SALCEDO JOSE ORLANDO
A: SANCHEZ SALCEDO VICTOR MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 21/08/1974 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 220 DEL: 19/07/1974 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 160.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS GUIO PIO
DE: PRADA APARICIO LUIS JOSE
A: PEREZ PAIPILLA ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 03/01/1975 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 380 DEL: 05/11/1974 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 50.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PRADA APARICIO LUIS
A: MATEUS GIL PIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 26/02/1975** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 61 DEL: 08/02/1975 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 170.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS GIL PIO
A: PEREZ PAIPILLA ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 03/09/1975** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 326 DEL: 15/08/1975 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 60.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHEVERRIA LOPEZ ESTAUROFILO
A: PEREZ PAIPILLA ARTURO

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 26/12/1978** **Radicación SN**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 08/09/1977 JUZ.27 C.MPAL. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 37.411
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 REMATE DERECHOS Y ACCIONES SOCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ESTACION DE SERVICIO PAIPA
A: DIAZ DIAZ OLIVERIO SIMON

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 28/12/1979** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 515 DEL: 14/11/1979 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 22.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ AVELLA ULPIANO
A: SANCHEZ SALCEDO JOSE ORLANDO

ANOTACIÓN: Nro: 20 **Fecha 12/09/1980** **Radicación SN**
DOC: OFICIO 537 DEL: 04/07/1980 JUZ.18 C.MPAL. DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO CON ACCION PERSONAL DERECHOS Y ACCIONES MITAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ OLIVERIO SIMON
A: MEDINA DE GONZALEZ ROSA ELENA

ANOTACIÓN: Nro: 21 **Fecha 11/02/1992** **Radicación 0532**
DOC: OFICIO 1179 DEL: 22/10/1991 JUZ.18 C.MPAL. DE SANTA FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 20
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELA EMBARGO OFICIO # 537
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ OLIVERIO SIMON
A: MEDINA DE GONZALEZ ROSA HELENA.

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 20/02/1992** **Radicación 0723**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 28/01/1991 JUZ.8.FAMILIA DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 400.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUAVITA DE PEREZ LUCILA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: PEREZ PAIPILLA ARTURO
A: PEREZ DE JIMENEZ ELIZABETH
A: PEREZ IGUAVITA BERTHA

ANOTACIÓN: Nro: 23 **Fecha 19/05/2000** **Radicación 2000-074-6-3291**
DOC: OFICIO 526 DEL: 26/04/2000 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 410 DEMANDA CIVIL SOBRE CUERPO CIERTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ DIAZ OLIVERIO SIMON
A: CHIQUILLO GRICELDA
A: CHIQUILLO LUIS EDUARDO
A: CORONADO LEONIDAS Y OTROS
A: PEREA ELIZABETH

ANOTACIÓN: Nro: 24 **Fecha 05/11/2002** **Radicación 2002-074-6-6678**
DOC: OFICIO 619 DEL: 16/10/2002 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 23
ESPECIFICACION: CANCELACION : 800 CANCELACION DEMANDA SOBRE CUERPO CIERTO - OFICIO 526/2000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DIAZ DIAZ OLIVERIO SIMON
A: CHIQUILLO LUIS EDUARDO
A: CHIQUILLO ULISES
A: CHIQULLO GRICELDA
A: CORONADO LEONIDAS
A: PEREA BERTHA
A: PEREA ELIZABETH

ANOTACIÓN: Nro: 25 **Fecha 05/11/2002** **Radicación 2002-074-6-6679**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 25/01/2002 JUZ.2.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 180 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - PARCIAL 650 M.2. "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: DIAZ DIAZ OLIVERIO SIMON **CC# 1103942**

ANOTACIÓN: Nro: 26 **Fecha 05/06/2015** **Radicación 2015-074-6-4098**
DOC: ESCRITURA 1848 DEL: 05/06/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PEREZ DE JIMENEZ ELIZABETH **CC# 41567591**

ANOTACIÓN: Nro: 27 **Fecha 02/12/2015** **Radicación 2015-074-6-8763**
DOC: ESCRITURA 3458 DEL: 13/10/2015 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 243.831.500
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES - SOBRE EL 50%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ D PULGARIN BERTHA CC# 41398890
A: PULGARIN GUZMAN MISAEL **CC# 19191094** I

ANOTACIÓN: Nro: 28 **Fecha 04/03/2025** **Radicación 2025-074-6-1376**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 545 DEL: 18/11/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00102-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ GUAVITA ELIZABETH - CC 41567591

DE: PULGARIN GUZMAN MISAEL CC# 19191094

A: CHIQUILLO ANGARITA GRISELDA

A: CHIQUILLO ANGARITA LUIS EDUARDO

A: CHIQUILO ANGARITA ULISES

A: CIPAGAUTA CAMARGO RAMON

A: GOMEZ SOLER EMILIO

A: HEREDEROS LEONIDAS CORONADO

A: HEREDROS Y PERSONAS INDETERMINADAS

A: PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS

A: PRIETO SOLANO ALBERTO

A: PULGARIN PEREZ JESSICA ELIZABETH

A: SANDOVAL GUAQUETA GUSTAVO

A: SOCIEDAD ESTACION DE SERVICIO PAIPA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *28*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

13->074-734

9->074-3243

10->074-8705

21->074-37629

25->074-73567

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 3 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 5 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 7 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 8 No. corrección: 1 Radicación: 2023-074-3-373 Fecha: 04/09/2023

SE CORRIGE CÓDIGO DE ESPECIFICACIÓN JURÍDICA EN CUMPLIMIENTO A RESOLUCIÓN N. 063 DE 04-08-2023 REGISTRADOR SECCIONAL.

Anotación Nro: 13 No. corrección: 1 Radicación: C2014-48 Fecha: 12/03/2014

INCLUIDOO NUMERO MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART. 59 LEY 1579/2012

Anotación Nro: 22 No. corrección: 1 Radicación: RE.048-2011 Fecha: 21/12/2011

ANOTACION 22 INCLUIDO NOMBRE VALE ART. 35 DCTO. 1250/70. RES. 048/2011.

****

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guardia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-1730

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:45 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2025-074-1-9741 FECHA:04/03/2025

NIS: fRszeOcnxiGp3bQgsjsB2H0bM3jnJ8YhZkRqiZupQJU=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 04 2025 12:03:13 REKDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO:- 030809 RRN: 047443
APRO: 422040

RECAUDO
CONVENIO: 85786
KOMPI
REF: 000000000000044016600927

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

I=1489.
V=$51900

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA

Duitama, 18 de noviembre de 2024
Oficio No. 0545

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
Correo electrónico: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Localidad

REFERENCIA:	VERBAL – PERTENENCIA
RADICACION:	152383103002-**2024-00102**-00
DEMANDANTES:	ELIZABETH PEREZ GUAVITA C.C. 41.567.591
	MISAEL PULGARIN GUZMAN CC.19.191.094
DEMANDADOS:	SOCIEDAD ESTACION DE SERVICIO PAIPA
	RAMON CIPAGAUTA CAMARGO
	EMILIO GÓMEZ SOLER
	ALBERTO PRIETO SOLANO
	GUSTAVO SANDOVAL GUAQUETA
	HEREDEROS Y PERSONAS INDETERMINADAS
	LUIS EDUARDO CHIQUILLO ANGARITA
	ULISES CHIQUILLO ANGARITA
	GRISELDA CHIQUILLO ANGARITA
	HEREDEROS LEÓNIDAS CORONADO
	JESSICA ELIZABETH PULGARIN PÉREZ
	PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS

En cumplimiento del auto de fecha 30 de octubre de 2024, proferido dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiarle para que se sirva INSCRIBIR la admisión de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **074-1730** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, de propiedad de la persona jurídica demandada.

Por tanto, sírvase cumplir lo ordenado y expedir a costa del interesado certificado donde se evidencia el cumplimiento de la presente orden.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

C.C. a la parte demandante sara_merchan@hotmail.com.

Cordialmente,

Firma electrónica
LIZETH JOHANA FAGUA ARIAS
Secretaria

Firmado Por:

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 5 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 44016600927

PAGOS SEGUROS POR Wompi

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 19 de Marzo de 2025 a las 03:28:56 pm

Con el turno 2025-074-6-1376 se calificaron las siguientes matrículas:
074-1730

Nro Matricula: 074-1730

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . ESTACION DE SERVICIO PAIPA
2) CL 26 # 19 - 24 KR 19 26 31 45 Y KR 19 26 15 BARR GAITAN

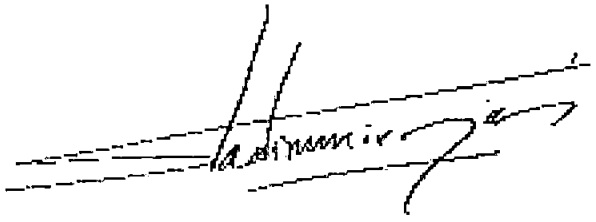
ANOTACIÓN: Nro: 28 Fecha 04/03/2025 Radicación 2025-074-6-1376
DOC: OFICIO 545 DEL: 18/11/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2024-00102-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ GUAVITA ELIZABETH - CC 41567591
DE: PULGARIN GUZMAN MISAEL CC# 19191094
A: CHIQUILLO ANGARITA GRISELDA
A: CHIQUILLO ANGARITA LUIS EDUARDO
A: CHIQUILO ANGARITA ULISES
A: CIPAGAUTA CAMARGO RAMON
A: GOMEZ SOLER EMILIO
A: HEREDEROS LEONIDAS CORONADO
A: HEREDROS Y PERSONAS INDETERMINADAS
A: PERSONAS DETERMINADAS E INDETERMINADAS
A: PRIETO SOLANO ALBERTO
A: PULGARIN PEREZ JESSICA ELIZABETH
A: SANDOVAL GUAQUETA GUSTAVO
A: SOCIEDAD ESTACION DE SERVICIO PAIPA

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

Impreso el 19 de Marzo de 2025 a las 03:28:56 pm



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública